

Apulaispormestari, yhdyskuntalautakunta,
kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta sekä 26.08.2026
alueellinen jätehuoltolautakunta

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

**Lausunto eNRG Tampere Oy:n hakemuksesta uuden Power-to-Gas laitoksen rakentamiseksi
TRE:3952/11.01.00/2026****Lisätietoja päätöksestä**

Asemakaavapäällikkö Elina Karppinen, puh.040 800 4908, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Johdon assistentti Katri Naulo, puh. 040 801 6003, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Annetaan oheinen lausunto Turvallisuus- ja kemikaalivirastolle.

Perustelut

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes) pyytää lausuntoa eNRG Tampere Oy:n hakemuksesta Tarasteen kaupunginosaan, osoitteeseen Hyötyvoimalankatu 9. Kemikaaliturvallisuuslaki (390/2005 20§) edellyttää, että kaavan käyttötarkoitus ja kaavamääräykset otetaan huomioon lupaprosessissa. Tukes pyytää Tampereen kaupungin kaavoituksesta lausuntoa, mahdollistaako alueella oleva kaava hakemuksessa esitetyn toiminnan. Lausunto pyydetään 18.9.2026 mennessä, Dnro: Tukes 10877 /03.01/2026.

eNRG Tampere Oy hakee lupaa vaarallisten kemikaalien varastoinnin ja käsittelyn aloittamiseen uudessa Power-to-Gas tuotantolaitoksessa. Laitos tuottaa hiilidioksidista ja uusiutuvalla sähköllä tuotetusta vedystä synteettistä metaania kaasuverkkoon syötettäväksi. Luvitettava toiminnanlaajuus on toimintaperiaateasiakirjalaitos. Laitos koostuu teknologiakokonaisuudesta, johon sisältyy vedyn tuotanto, hiilidioksidin talteenotto laitoksen vieressä sijaitsevan Tarastejärven hyötyvoimalan savukaasuista, metaanin tuotanto, paineen alennus ja syöttö kaasuverkkoon sekä lämmöntuotanto apulaitteineen, integraatioineen ja rakennuksineen. Laitos sisältää lisäksi vedyn ja hiilidioksidin välivarastoinnin. Tärkeimmät apujärjestelmät ovat typen syöttö (polttoainelinjojen typetys) sekä paineilman syöttö.

Toimivallan peruste

Tampereen kaupungin hallintosäännön 32 §:n perusteella apulaispormestari päättää johtamiensa lautakuntien osalta lausunnon antamisesta muissa kuin muutoksenhakuun liittyvissä asioissa tai lainsäädännön mukaan viranomaiselle kuuluvissa lupa- ja valvonta-asioissa.

Lausunnot

Asemakaavapäällikkö Elina Karppinen:

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Maakuntakaava

Pirkanmaan maakuntavaltuusto hyväksyi Pirkanmaan maakuntakaavan 2040 kokouksessaan 27.3.2017. Maakuntakaavan hyväksymispäätös tuli lainvoimaiseksi korkeimman hallinto- oikeuden päätöksellä 24.4.2019. Maakuntakaavassa kyseinen alue on teollisuus- ja varastoaluetta (T). Merkinällä osoitetaan seudullisesti merkittävät tai muuten laajat teollisuus-, logistiikka- ja varastotoimintojen alueet. Pirkanmaan maakuntavaltuusto on kokouksessaan 7.4.2025 hyväksynyt Pirkanmaan elonkirjon ja energian vaihemaakuntakaavan. Lisäksi Pirkanmaalla on käynnissä teollisuuden vaihemaakuntakaavan laadinta.

Yleiskaava

Hankealueella on voimassa Pohjois- Tampereen strateginen yleiskaava, joka kuulutettiin voimaan 25.11.2022. Strategisessa yleiskaavassa alue on osoitettu teollisuus- ja tuotantotoimintojen alueeksi, jota kehitetään hyvin saavutettavana tuotantotoiminnan alueena. Alue varataan tilaa vaativille teollisuus- ja tuotantotoiminnoille, varastotoiminnoille, logistisille toiminnoille ja palveluille sekä yhdyskuntateknisen huollon toiminnoille. Alueille ei saa sijoittaa sellaisia toimintoja, jotka häiriintyvät raskaasta liikenteestä, melusta, tärinästä ja pölystä. Soveltuvilla osilla sallitaan lumenvastaanotto- ja maanvastaanottotoiminta. Alueiden yhteyksiä seudullisille ja valtakunnallisille pääväylille parannetaan erityisesti logistiikan ja tavaraliikenteen tarpeet huomioiden. Alue on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi eli alueen maankäyttö ratkaistaan ensisijaisesti asemakaavalla. Hyötyvoimankatu on osoitettu seudulliseksi pääväyläksi ja kehitettäväksi pyöräily- ja kävelyreitiksi.

Hankealueen pohjoispuolelle on osoitettu kohdemerkinnällä jätteenpolttolaitos, jonka toiminta alueella perustuu voimassa olevaan ympäristölupaan. Toiminnasta mahdollisesti aiheutuvat ympäristöluvan mukaiset ympäristöhäiriöt on huomioitava alueen ja sen lähiympäristön maankäyttöä suunniteltaessa. Toisella kohdemerkinnällä on osoitettu olemassa oleva Nurmin sähköasema. Sähköasemalta on voimalinjan yhteystarve Alasjärven sähköasemalle. Voimalinjan sijainti ja tekninen toteutus tarkentuvat voimalinjan varsinaisen lupamenettelyn yhteydessä.

Asemakaava

Hankealueella on voimassa kaupunginvaltuuston 13.6.2016 hyväksymä asemakaava nro 8475. Tarasten kaupunginosan kortteliin 8301 sijoittuva hankealue on asemakaavassa osoitettu teollisuus-, varasto- ja jätteenkäsittelyrakennusten korttelialueeksi (TJ- 1), jonka kokonaiskerrosalasta saadaan prosenttiluvun osoittama määrä käyttää liike- ja toimistotiloina (12 %). Tontilta on varattava autopaikkoja merkinnän osoittama määrä (teollisuus 1 ap/ 200 k- m², varastot 1 ap/ 400 k- m², toimistot 1 ap/ 100 k- m², liike- ja myymälätilat 1 ap/ 70 k- m²).

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Rakennusten, rakennukset tai sen osan suurin sallittu kerrosluku on kaksi ja tehokkuusluku e on 0,5.

Tontilta tulevat hulevedet tulee viivyttää tontilla tai muulla alueella viivytysrakentein ja johtaa purkupaikkaan viranomaisen hyväksymän erillissuunnitelman mukaan. Viivytysrakenteiden mitoitusluku on suluissa mainittu kuutiometrimäärä jokaista sataa tontille rakennettujen kattojen ja muiden vettä läpäisemättömien pintojen neliömetrimäärää kohden. Tontilta tulevasta hulevesistä, puhtaita kattovesiä lukuun ottamatta, on erotettava öljy ja hiekka. Öljyn- ja hiekanerotusjärjestelmä tulee varustaa näytteenottokaivolla. Viivytysrakenteiden tulee tyhjentyä 12 tunnin kuluessa täyttymisestään ja niissä tulee olla suunniteltu ylivuoto. (hule- 30(1)).

Asemakaavaa varten on laadittu rakentamistapaohjeet, jotka ovat asemakaavaselostuksen liitteenä.

Tontille on varattava sähkönjakelun kannalta tarkoituksenmukaiseen paikkaan tila 30 m²:n suuruisen muuntamon rakentamista varten. Muuntamo voi sijaita rakennuksessa tai erillisenä rakennuksena rakennusalueella tai sen ulkopuolella (et- 12). Korttelialueen itärajalle on merkitty ohjeellinen 110 kV:n voimajohtoalue, joka rajautuu vielä idän puolelta 400 kV voimajohtoalueeseen.

Asemakaavan yleismääräyksessä on Puolustusvoimien erityisvaatimus: Kaavan alueella ei saa rakentaa yli 50 metriä maanpinnasta olevia rakennuksia, rakennelmia, laitteita tai voimalaitoksia. Aitovuoren tutka-aseman toimintaa ei saa häiritä rakentamisella. Poikkeuksista on pyydettävä lausunto Puolustusvoimilta.

Hakemuksessa esitetty toiminta on lähtökohtaisesti asemakaavan pääkäyttötarkoituksen mukaista toimintaa. Lopullinen kaavanmukaisuus ratkaistaan rakennuslupavaiheessa rakennussuunnitelmien perusteella. Hanke sijoittuu olemassa olevalle teollisuus- ja jätehuoltotoimintojen alueelle, eikä sen läheisyydessä sijaitse merkittävästi häiriintyviä toimintoja.

Hakemuksen perusteella osa tarkastelluista onnettomuusskenaarioista ulottuu kuitenkin laitosalueen ulkopuolelle. Tämän vuoksi on tärkeää varmistaa, että laitoksen ja ympäröivien nykyisten sekä tulevien toimintojen yhteensopivuus, turvallisuusvaikutukset sekä maankäytölliset vaikutukset on arvioitu riittävällä tarkkuudella lopullisessa lupaharkinnassa.

Tiedoksi

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto, Elina Karppinen, Antonia Sucksdorff-Selkämaa

Allekirjoitus

Apulaispormestari, yhdyskuntalautakunta,
kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta sekä 26.08.2026
alueellinen jätehuoltolautakunta

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Apulaispormestari Ilkka Porttikivi

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on nähtävillä 26.8.2026
www.tampere.fi

Päätös on lähetetty tiedoksi asianosaisille sähköpostilla 26.8.2026

Tampere
26.08.2026

Katri Naulo
Johdon assistentti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Muutoksenhakukielto

§ 38

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)